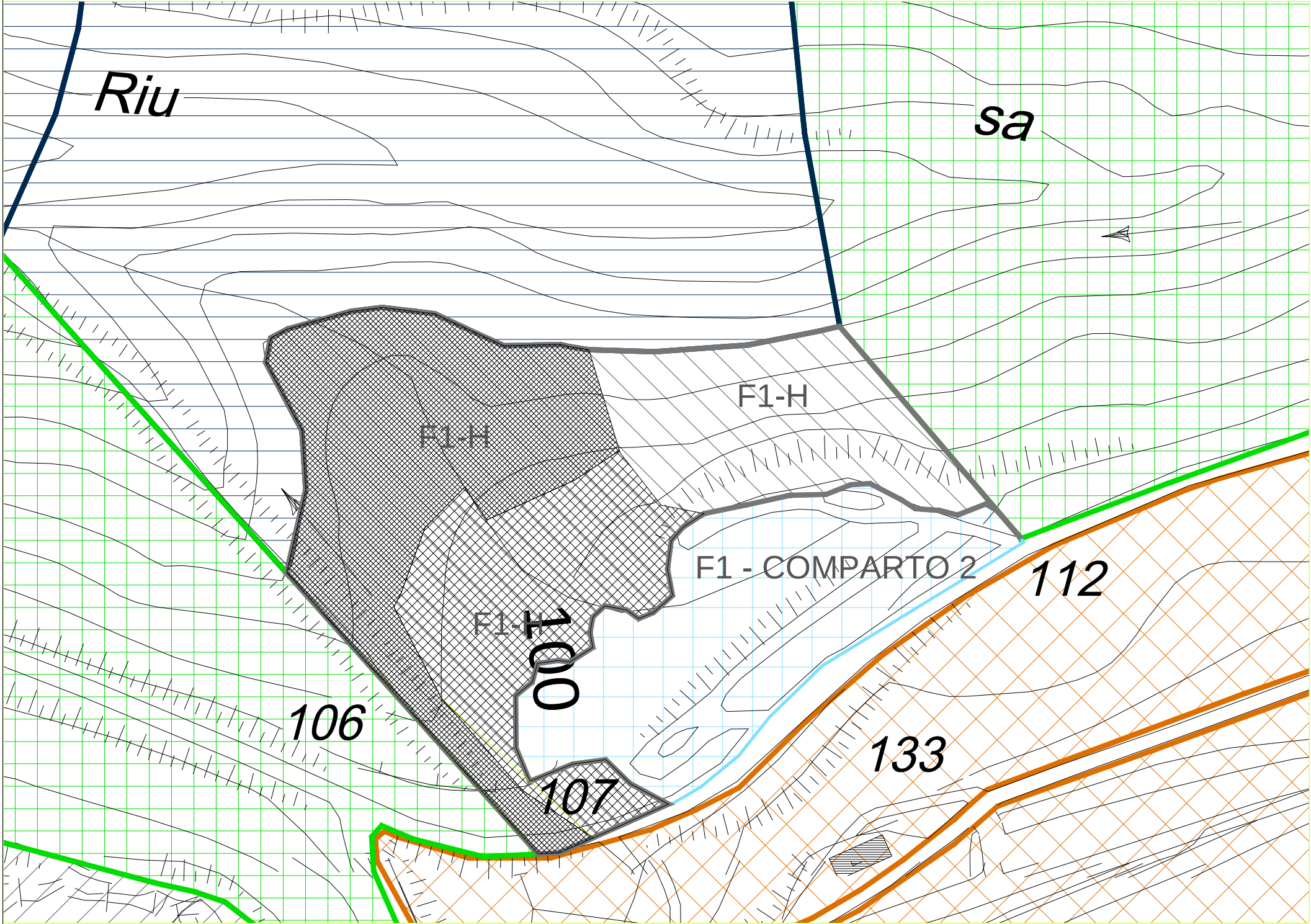




zona F1 - comparto 2

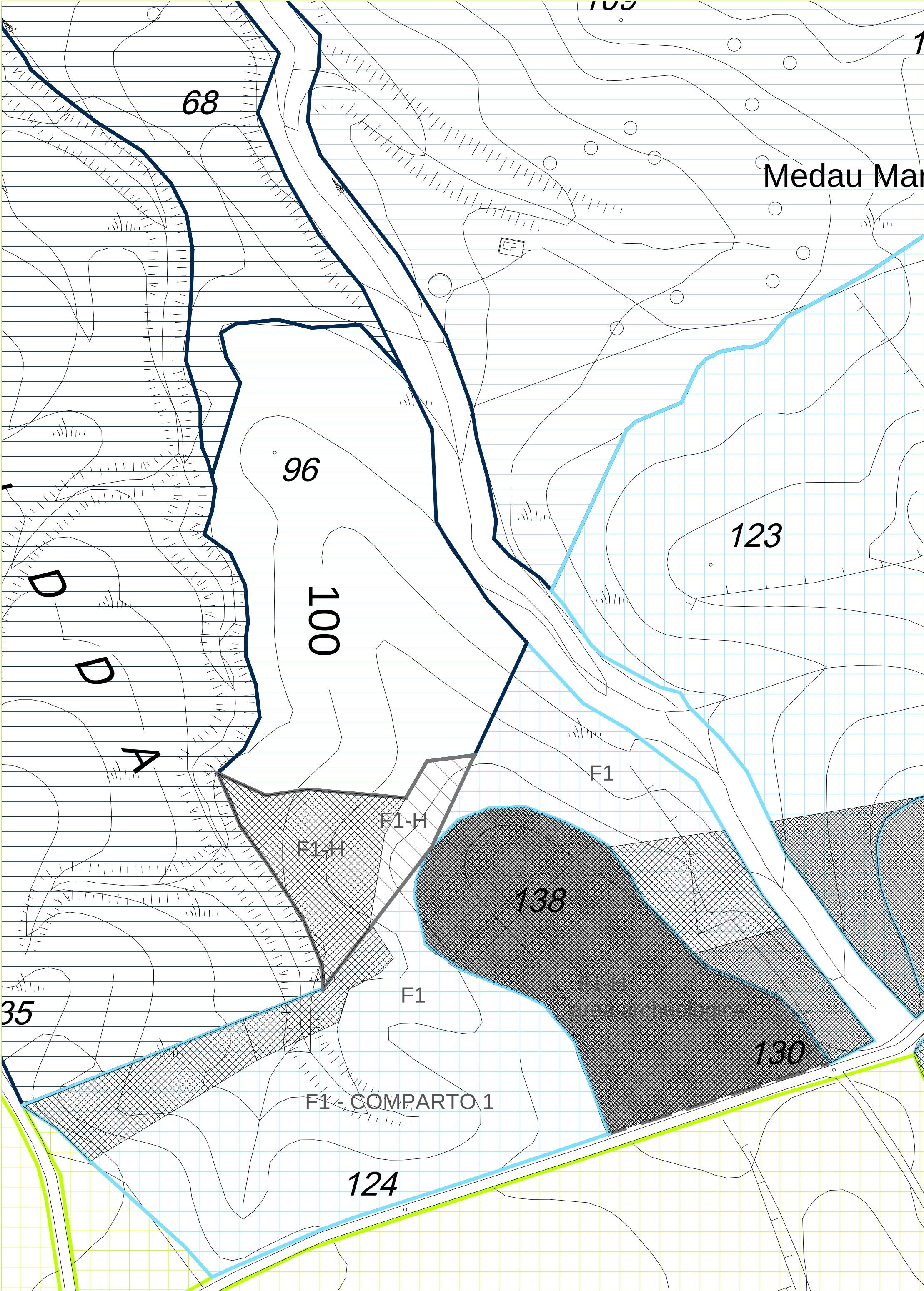
ZONA F1 - comparto 2		Piano di Lottizzazione	
Superficie territoriale	mq		46.837,73
Indice territoriale	mc/mq		0,45
Indice fondiario	mc/mq		0,65
Rapporto di copertura fondiario	mq/mq		0,20
attrezzature int comune	%	50	23.418,87
di cui pubbliche	%	60	14.051,32
Altezza massima	m		7,00
Superficie minima intervento	mq		46.837,73
Percentuale vol. alberghiera	%		80,00
Percentuale vol. residenziale	%		20,00
Volume ammissibile	mc		21.076,98
Lotto minimo	mq		1.000,00
Volume servizi Pubblici	mc		3.512,83

ZONA F1 - comparto 1		Piano di Lottizzazione	
Superficie territoriale	mq		98.671,00
Indice territoriale	mc/mq		0,40
Indice fondiario	mc/mq		0,65
Rapporto di copertura fondiario	mq/mq		0,20
attrezzature int comune	%	50	49.335,50
di cui pubbliche	%	60	29.601,30
Altezza massima	m		7,00
Superficie minima intervento	mq		98.671,00
Percentuale vol. alberghiera	%		80,00
Percentuale vol. residenziale	%		20,00
Volume ammissibile	mc		39.468,40
Lotto minimo	mq		1.000,00
Volume servizi Pubblici	mc		6.578,07

- interesse comune - aree private
- interesse comune - aree pubbliche
- possibile posizionamento delle volumetrie e delle attrezzature private

scala 1:2000

zona F1 - comparto 1



COMUNE DI GONNESA

PIANO URBANISTICO COMUNALE

IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

Ufficio Tecnico Comunale - Area Urbanistica, Territorio e Ambiente

Progettista:

Arch. Francesco Deplano

Arch. Massimo Faiferri - Studio Professionisti Associati Srl

Collaboratori:

Ing. Simone Corda, Arch. Paulina Herrera Letelier, Ing. Isabella Ligia, Ing. Michele Mameli, Geom. Giancarlo Moi, Ing. Marcello Piga

Consulenze Specialistiche:

Archeol. Gianfrancesco Canino

- Assetto storico - culturale

Geol. Aurelio Fadda

- Assetto ambientale

Agron. Gaetano Cipolla

- Assetto ambientale

Ing. Giovanni Perfetto

- Piano Utilizzo Litorali

Ing. Paolo Montisci

- Sistemi Informativi Territoriali

Geol. Pietrino Piras

- Adeguamento al PAI

Ing. Nicola Todde

- Compatibilità Idraulica

Sindaco:

On. Pietro Cocco

tav. n°:

1

scala:

1:2000

data:

marzo 2015

titolo:

GONNESA

ZONA F1 - LINEE DI INDIRIZZO

protocollo

nome file

formato