*COMUNE DI GONNESA*

UFFICIO URBANISTICA

VIA SANT' ANDREA - 09010 GONNESA (CI)

Tel. 0781 4680306-308 – FAX 0781 4680309

mail: urbanistica@comune.gonnesa.ca.it - utc@comune.gonnesa.ca.it

**VALUTAZIONE INTERVENTO EDILIZIO IN AREA AGRICOLA**

*(barrare le caselle che ricorrono e compilare i dati richiesti)*

|  |  |
| --- | --- |
| INTESTATARIO | *(COGNOME e NOME o DITTA)* |
| DENOMINAZIONE PROGETTO | *(Progetto di …)* |
| INDIRIZZO E RIFERIMENTO CATASTALE | *(Denominazione abitato, via o località, numero civico)* |

* REQUISITI SOGGETTIVI

□ imprenditore agricolo professionale □ coltivatore diretto □ conduttore agricolo □ persona fisica

□ altro tipo di attività produttiva □ persona giuridica □ altro (indicare): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* ZONA E SOTTOZONA AGRICOLA RISULTANTE DALLA ZONIZZAZIONE DEL PUC:

□ E1 □ E2 □ E3 □ E4.1 □ E4.2 □ E4-S □ E5

* TIPO DI INTERVENTO EDILIZIO O AGRICOLO

□ nuovo/i fabbricato/i □ modifica fabbricato/i esistente/i

□ opere edilizie esterne □ impianti di interesse pubblico

□ opere agricole sulla vegetazione, sulla sistemazione del terreno, sulle acque

□ modifica o manutenzione di zone boschive

* DESTINAZIONE AUTORIZZATA PER IL FABBRICATO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* DESTINAZIONE IN PROGETTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ELENCO DELLE DESTINAZIONI AMMESSE PER LE VARIE SOTTOZONE (barrare quella interessata):

* fabbricati ed impianti connessi alla conduzione agricola e zootecnica del fondo, all’itticoltura, alla valorizzazione e trasformazione dei prodotti aziendali, con esclusione degli impianti classificabili come industriali;
* residenze per la conduzione del fondo;
* fabbricati per agriturismo, punti di ristoro e impianti di interesse pubblico.
* fabbricati funzionali alla conduzione e gestione dei boschi e degli impianti arborei industriali (forestazione produttiva);
* strutture per il recupero terapeutico dei disabili, dei tossico dipendenti, e per il recupero del disagio sociale.
* residenze turistiche, ospitalità diffusa e seconde case compatibili con la salvaguardia delle zone agricole;
* sistema ricettivo diffuso;
* altra attività economica e/o di servizio connessa alla residenza, anche stagionale, compatibile con la salvaguardia dei centri rurali;
* funzioni di servizio di riferimento per il borgo rurale dei vigneti;
* serre agricole, impianti di itticoltura (ove ammessi);
* altre funzioni agricole

□ silvicoltura; □ apicoltura; □ allevamenti estensivi faunistici di ripopolamento;

□ osservatori naturalistici; □ percorsi a piedi e a cavallo;

□ sviluppo di turismo culturale anche attraverso la riconversione dei siti minerari dismessi.

□ uso produttivo dei terreni all’interno di un intervento di accorpamento fondiario lungo la rete viaria di penetrazione agraria o mineraria esistente;

Si rimanda all’allegata relazione agronomica (e al piano aziendale, ove dovuto) per le notizie dettagliate dell’insediamento e per la compatibilità dell’intervento con la conduzione agricola o zootecnica del fondo o per la compatibilità con le vigenti disposizioni di salvaguardia dei territori rurali (attualmente art. 26 L.R. n. 8/2015 e ss.mm.ii.)

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FIRMA DEL TECNICO PROGETTISTA

 (riportare cognome e nome da tastiera)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_